

Обобщение практики осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности за 2021 год

В соответствии с Уставом Пыщугского муниципального района Костромской области полномочия по осуществлению муниципального контроля возложены на Администрацию Пыщугского муниципального района.

Согласно утвержденного Перечня муниципальных функций на территории Пыщугского муниципального района осуществляются следующие виды муниципального контроля:

1. Муниципальный земельный контроль;

2. Осуществление контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Пыщугского муниципального района

1. Проведение муниципального земельного контроля на территории Пыщугского муниципального района Костромской области осуществляется в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации от 21 ноября 2001 года № 136-ФЗ;

- Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ;

- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- Методическими рекомендациями по порядку взаимодействия органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, и Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по субъекту Российской Федерации, разработанными Федеральным агентством кадастра объектов недвижимости (письмо от 20 июля 2005 года № ММ/0644);

- Постановлением администрации Костромской области от 13 мая 2015 года № 181-а «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Костромской области»;

- Правилами взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 N 1515;

- Положение об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пыщугского муниципального района Костромской области» от 26 августа 2020 года № 576;

- Уставом муниципального образования Пыщугский муниципальный район Костромской области;

Целью муниципального земельного контроля является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства Российской Федерации, за нарушение которого предусмотрена административная и иная ответственность, в

отношении расположенных в границах Пыщугского муниципального района Костромской области объектов земельных отношений.

Задачами муниципального земельного контроля являются:

1. Обеспечение соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации по использованию земель.

2. Обеспечение соблюдения порядка оформления прав на земельные участки, предусмотренного законодательством Российской Федерации, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов.

3. Предоставление достоверных сведений о состоянии земель.

Предметом муниципального земельного контроля является:

1. Своевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, ведущихся с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей.

2. Контроль использования земельных участков по целевому назначению.

3. Контроль за своевременным и качественным выполнением обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию.

4. Контроль выполнения требований законодательства Российской Федерации по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления.

5. Контроль наличия и сохранности межевых знаков границ земельных участков.

6. Выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

Плановые проверки по земельному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.